

Ala Moana Hotel by Mantra
410 Atkinson Drive
US 96814 Honolulu HAWAII
Phone: +1 808 955 4811



UNIT OWNER MONTHLY STATEMENT

██████████
██████████
c/o Ayako Abbadessa
██████████ STATES

AccountNo. ██████████
GET Tax No ██████████
TAT Tax No ██████████
Unit No ██████████
Month July 2022

Description	CURRENT MONTH	YEAR TO DATE
OCCUPANCY STATISTICS		
Available Days レンタル可能日	31	212
Rental Days レンタルされたトータル日数	29	181
Owner & Guest Days オーナー使用日	0	0
Out of Order Days レンタル不可能日	0	0
REVENUE		
Room Revenue 宿泊収入	5,627.78	29,710.84
Other Rental その他収入	0.00	480.00
TOTAL REVENUE 総収入	5,627.78	30,190.84
ADDITIONS 加算分		
GET Collected GET 消費税徴収分	265.19	1,422.54
TAT Collected ハワイ州短期宿泊税徴収分	576.79	3,045.38
OTAT Collected オアフ島短期宿泊税徴収分	164.43	871.29
TOTAL ADDITIONS	1,006.41	5,339.21
DEDUCTIONS 支出		
Comp Fund オーナー無料宿泊費積立金	(51.13)	(357.91)
Hotel Service Fee 10% ホテルサービス費 宿泊収入の10%	(562.78)	(3,019.16)
Insurance 保険代	(15.00)	(105.00)
Preventive Maintenance 修繕積立金	(30.00)	(210.00)
Operating Expenses 50% オペレーション費用 家賃収入の50%	(2,532.50)	(13,585.86)
Tax Filing Fees 税金申告費用	(10.00)	(70.00)
UIMF 室内メンテナンス費用メイン、備品代	(12.50)	(87.50)
GET Paid GET 税金支払い	(265.19)	(1,422.54)
TAT Paid ハワイ州短期宿泊税支払い	(576.79)	(3,045.38)
OTAT Paid オアフ島短期宿泊税支払い	(164.43)	(871.29)
TOTAL DEDUCTIONS	(4,220.32)	(22,774.64)
総支出		
NET AMOUNT DUE TO (FROM) OWNER	2,413.87	12,755.41

オーナー様への振り込金額